ABC COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.

Alteração Contratual nº 11

MARCELO FERNANDO BAUMANN TOSCHI, brasileiro, divorciado, nascido em 22/02/1975, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 66191907 SSP-PR, inscrito no CPF(MF) sob o nº 962.795.249-49, residente e domiciliado na Rua Maringá, nº 1920, bairro Nova Brasília em Ji-Paraná/RO, CEP 76908-620. Único sócio da sociedade empresária limitada **ABC COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA**, com sede na Av. Brasil, nº 1020, bairro Nova Brasília em Ji-Paraná/RO, CEP nº 76908-449, registrada na Junta Comercial do Estado de Rondônia JUCER/RO, sob o NIRE nº 11 2 0018522-4 e inscrita no CNPJ sob o n.º 34.749.515/0001-00, resolve, assim, alterar o referido contrato social conforme o que abaixo segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

A partir deste ato, o capital social da sociedade empresaria limitada, passa a ser de R$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) dividido em 500.000 (quinhentas mil) cotas no valor de R$ 1,00 (um real) cada uma, sendo R$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais) dividido em 280.000 (duzentos e oitenta mil) cotas, no valor de R$ 1,00 (um real) cada uma, subscritas e integralizadas neste ato em moeda corrente do país e R$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais) dividido em 220.000 (duzentos e vinte mil) cotas, no valor de R$ 1,00 (um real) cada uma, integralizadas por meio da incorporação ao patrimônio da sociedade, do seguinte imóvel: Imóvel urbano nº 004, da quadra nº 118, do setor nº 301, situado na Av. Brasil, bairro Nova Brasília, no segundo distrito da planta Geral desta cidade de Ji-Paraná/RO, com área de 597,39m² (quinhentos e noventa e sete metros e trinta e nove centímetros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: para a Av. Brasil medindo 12,37 metros, LADO DIREITO: com o lote 005 medindo 49,30 metros, FUNDO: com os lotes nºs 015 e 013, medindo 11,79 LADO ESQUERDO: com o lote 003 medindo 49,55 metros, conforme memorial descritivo e autorização de lavratura de escritura nº 1487 expedida pela prefeitura municipal de Ji- Paraná/RO, em 21/03/2007. Dados e limites e confrontações extraídos da Matrícula nº 17053, Livro 02, em 22/02/2007, Folhas 040 e 041 do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta comarca de Ji-Paraná/RO, ficando distribuído da seguinte forma:

SÓCIO	**QUOTAS**	**VR. UNITÁRIO**	**VR. TOTAL**
Marcelo Fernando Baumann Toschi	500.000	R$ 1,00	R$ 500.000,00
TOTALIZANDO.....	**500.000**	**R$ 1,00**	**R$ 500.000,00**

CLÁUSULA SEGUNDA:

A partir deste ato, a sociedade resolve constituir uma filial localizada na Av. Brasil, nº 1423, bairro Nova Brasília, CEP 76908-503 em Ji-Paraná/RO, com objetos sociais idênticos ao da matriz, ficando destacado do capital social da matriz, o valor de R$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais) para efeitos fiscais na filial ora constituída.

CLÁUSULA TERCEIRA:

A vista das modificações ora ajustadas, consolida-se o contrato social da sociedade empresária limitada, com a seguinte redação:

Cláusula 1ª:

A sociedade empresária limitada gira sob o nome empresarial **ABC COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA**, com sede na Av. Brasil, nº 1020, bairro Nova Brasília em Ji-Paraná/RO, CEP nº 76908-449, registrada na Junta Comercial do Estado de Rondônia JUCER/RO, sob o NIRE nº 11 2 0018522-4 e inscrita no CNPJ sob o nº 34.749.515/0001-00, e possui uma filial localizada na Av. Brasil, nº 1423, bairro Nova Brasília em Ji-Paraná/RO, CEP 76908-503, com o objetos sociais idênticos ao da matriz, ficando destacado do capital social da matriz, o valor de R$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais) para efeitos fiscais na filial.

Cláusula 2ª:

O capital social é de R$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) dividido em 500.000 (quinhentas mil) cotas no valor de R$ 1,00 (um real) cada uma, sendo R$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais) dividido em 280.000 (duzentos e oitenta mil) cotas, no valor de R$ 1,00 (um real) cada uma, subscritas e integralizadas neste ato em moeda corrente do país e R$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais) dividido em 220.000 (duzentos e vinte mil) cotas, no valor de R$ 1,00 (um real) cada uma, integralizadas por meio da incorporação ao patrimônio da sociedade, do seguinte imóvel: Imóvel urbano nº 004, da quadra nº 118, do setor nº 301, situado na Av. Brasil, bairro Nova Brasília, no segundo distrito da planta Geral desta cidade de Ji-Paraná/RO, com área de 597,39m² (quinhentos e noventa e sete metros e trinta e nove centímetros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: para a Av. Brasil medindo 12,37 metros, LADO DIREITO: com o lote 005 medindo 49,30 metros, FUNDO: com os lotes nºs 015 e 013, medindo 11,79 LADO ESQUERDO: com o lote 003 medindo 49,55 metros, conforme memorial descritivo e autorização de lavratura de escritura nº 1487 expedida pela prefeitura municipal de Ji- Paraná/RO, em 21/03/2007. Dados e limites e confrontações extraídos da Matrícula nº 17053, Livro 02, em 22/02/2007, Folhas 040 e 041 do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta comarca de Ji-Paraná/RO, ficando distribuído da seguinte forma:

SÓCIO	**QUOTAS**	**VR. UNITÁRIO**	**VR. TOTAL**
Marcelo Fernando Baumann Toschi	500.000	R$ 1,00	R$ 500.000,00
TOTALIZANDO.....	**500.000**	**R$ 1,00**	**R$ 500.000,00**

Cláusula 3ª:

O objeto social é o Comercio varejista de artigos de papelaria (importação e exportação); Comercio varejista de livros; Comercio varejista de jornais e revistas; Comercio atacadista de artigos de escritório e de papelaria (importação e exportação); Comercio atacadista de livros, jornais e publicações; Comercio varejista de artigos esportivos(importação e exportação); Fotocópias; Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo (fotocopias reprográficas); Comercio varejista de suvenires, bijuterias e artesanatos (importação e exportação); Comercio varejista de equipamentos para escritório (importação e exportação); Comercio varejista

especializado de equipamentos e suprimentos de informática (importação e exportação); Comercio atacadista de maquinas e equipamentos para uso comercial, partes e peças (importação e exportação); Comercio atacadista de artigos de armarinhos (importação e exportação); Aluguel de maquinas e equipamentos para escritório; Manutenção e reparação de maquinas e equipamentos para escritório; Comercio atacadista de componentes eletrônicos e equipamentos de telefonia e comunicação (importação e exportação); Comercio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação (importação e exportação); Comercio atacadista de artigos esportivos (importação e exportação); Comercio atacadista de maquinas e equipamentos para escritório, partes e peças (importação e exportação); Comercio atacadista de equipamentos de informática (importação e exportação); Comercio atacadista de suprimentos para informática (importação e exportação); Aluguel de maquinas e equipamentos comerciais e industriais, sem operador; Comercio varejista de artigos de armarinhos (importação e exportação); Comercio varejista de bicicletas e triciclos; peças e acessórios (importação e exportação); Comercio varejista de artigos de joalheria (importação e exportação); Comercio varejista de artigos de relojoaria (importação e exportação); Comercio varejista de plantas e flores naturais (importação e exportação); Comercio varejista de bebidas (importação e exportação); Comercio varejista de artigos do vestuário e acessórios (importação e exportação); Comercio varejista de calçados (importação e exportação); Comercio varejista de artigos de viagem (importação e exportação); Comercio varejista de moveis (importação e exportação); Comercio varejista de tecidos (importação e exportação); Comercio varejista de artigos de iluminação (importação e exportação); Comercio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios – supermercados (importação e exportação),Comercio varejista de artigos de tapeçaria, cortinas e persianas; Comercio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal (importação e exportação); Comercio varejista de discos, cds, dvds e fitas; Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos; Aluguel de fitas de vídeo, dvds e similares; Aluguel de aparelhos de jogos eletrônicos; Aluguel de moveis, utensílios e aparelhos de uso doméstico e pessoal; Instrumentos musicais; Serviços de montagem de moveis de qualquer material; Lojas de departamentos ou magazines; Manutenção e reparação de brinquedos e de jogos recreativos; Exploração de jogos eletrônicos e recreativos; Comercio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; Comercio varejista de maquinas e equipamentos para escritório e comercio, partes e peças(importação e exportação), Equipamentos para musculação e ginastica; Jogos eletrônicos; Manutenção de brinquedos e jogos recreativos; eletroeletrônicos; Equipamentos eletrônicos de uso pessoal e doméstico; Flores artificiais; Comércio varejista de produtos alimentícios ou especializado em produtos alimentícios (importação e exportação); Comércio atacadista especializado em produtos alimentícios (importação e exportação); Impressão de material para uso publicitário; Fabricação de aeronaves; Fabricação de canetas, lápis e artigos para escritório; Instalação e manutenção elétrica; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Obras de acabamento da construção; Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários novos (importação e exportação); Comércio por atacado de automóveis, camionetas e utilitários novos e usados (importação e exportação); Serviços de instalação, manutenção e reparação de acessórios para veículos automotores; Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores (importação e exportação); Comércio por atacado de motocicletas e motonetas (importação e exportação); Comércio a varejo de motocicletas e motonetas novas (importação e exportação); Comércio por atacado de peças e acessórios para motocicletas e motonetas (importação e exportação); Comércio a varejo de peças e acessórios novos para motocicletas e motonetas (importação e exportação); Comércio atacadista de cereais e leguminosas beneficiados, farinhas, amidos e féculas, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada (importação e exportação); Comércio atacadista de frutas, verduras, raízes, tubérculos,

hortaliças e legumes frescos (importação e exportação); Comércio atacadista de água mineral; Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios, exceto profissionais e de segurança (importação e exportação); Comércio atacadista de roupas e acessórios para uso profissional e de segurança do trabalho (importação e exportação); Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios (importação e exportação.); Comércio atacadista de produtos de higiene pessoa (importação e exportação); Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar (importação e exportação); Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada (importação e exportação); Comércio atacadista de equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico (importação e exportação); Comércio atacadista de madeira e produtos derivados; Comércio atacadista de tintas, vernizes e similares; Comércio atacadista de vidros, espelhos e vitrais; Comércio atacadista de materiais de construção em geral; Comércio varejista de doces, balas, bombons e semelhantes; Comércio varejista de material elétrico; Comércio varejista de ferragens e ferramentas; Comércio varejista de madeira e artefatos; Recarga de cartuchos para equipamentos de informática; Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos; Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários; Comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação; Locação de aeronaves sem tripulação; Serviços combinados de escritório e apoio administrativo; Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas; Serviços de gravação de carimbos, exceto confecção; Atividades de sonorização e de iluminação; Chaveiros; Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso odonto-médico-hospitalar; partes e peças(importação e exportação);Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria (importação e exportação).

Cláusula 4ª:

A sociedade iniciou suas atividades em 02 de março de 1990 e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula 5ª:

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem ficam assegurados, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula 6ª:

A administração da sociedade empresária é exercida pelo sócio **MARCELO FERNANDO BAUMANN TOSCHI** de forma exclusiva e isoladamente, com poderes e atribuição de administração, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outros sócios.

Cláusula 7ª:

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (Art. 1.052, CC/2002)

Cláusula 8ª:

O administrador, declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se

encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula 9ª:

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventario, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na aprovação de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

Cláusula 10ª:

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador quando for o caso.

Cláusula 11ª:

A sociedade pode a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

Cláusula 12ª:

Os sócios podem de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 13ª:

Falecendo ou interditando qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, á data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação aos seus sócios.

Cláusula 14ª:

Fica eleito o foro da comarca de Ji -Paraná-RO, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento contratual em via única.

Ji-Paraná/RO, 08 de abril de 2024.

MARCELO FERNANDO BAUMANN TOSCHI

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa A B C COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
96279524949	MARCELO FERNANDO BAUMANN TOSCHI

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/04/2024 12:13 SOB Nº 20240179200.
PROTOCOLO: 240179200 DE 15/04/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12405288720. CNPJ DA SEDE: 34749515000100.
NIRE: 11200185224. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 08/04/2024.
A B C COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA

ROGER FRANCIS CARDOSO RIBEIRO
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ro.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.